



## Tårnbyveien Nord borettslag

Org.nr: 948 344 300

Telefon: 452 06 921

Hjemmeside: [www.tårnbyveien.no](http://www.tårnbyveien.no)

E-postadresse: [tarnbyveien@skjetten.no](mailto:tarnbyveien@skjetten.no)

### **Beboerskriv nr. 2/18**

Skjetten, oktober 2018

#### **Vedlikeholdsspyling av rør**

På generalforsamlingen 2018 ble det vedtatt at Borettslaget skulle foreta rørfornøyning av rørende ved å tre en strømppe inn i rørene. Det ble innhentet priser på utførelse, og billigst var kr 8,5 mill. Styret synes det er en for stor kostnad for borettslaget, som ikke kan forsvares. Det er så lite skader på rør, har styret besluttet å spyle rørene isteden.

Styret har sjekket med andre borettslag som har hatt vedlikeholdsspyling av rør med gode resultater. Gjennomføring av spyling av rør i vårt borettslag blir i november 2018. Kostnaden pr. boenhet for spyling er ca kr 1000,- eks.mva. Gravco AS er bestilt for å utføre spyling av rør.

#### **Dette må du som andelseier forberede:**

- **Være hjemme eller alliere deg med en nabo som kan låse de inn**
- **De skal ha tilgang til vannlås under kjøkkenvask, tøm skap og fjern skuffer**
- **De skal ha tilgang til sluk i gulv på bad**
- **Sluk skal være rengjort**

**Hvis det ikke er noen hjemme når Gravco kommer, påløper det en kostnad for deg som andelseier, ekstrakostnaden er kr 412,- eks. mva., i tillegg kommer fakturagebyr fra BORI på ca kr 100,-.**

#### **Gravco vil spyle rørene etter denne planen:**

TBV 250-276, 298-292, 288-282, mandag 12. november

TBV 300-318, 340-322, 352-358, tirsdag 13. november

TBV 267-257, 269-291, 303-293, onsdag 14. november

TBV 307-317, 321-339, 343-357, torsdag 15. november

TBV 369-359, 377-371, 374-348, fredag 16. november

TBV 411-389, 449-431, mandag 19. november

TBV 415-425, 497-491, 475-485, 387-381, tirsdag 20 november

TBV 499-517, 471-453, onsdag 21. november

**Alle dager mellom kl 0730 og 1500, og det er ikke mulig å avtale tidspunkt.**

**Gravco AS vil legge lapper i postkassene 3-4 dager før de kommer.**

Hilsen

Styret